

PERNAMBUCO NA COPA 2014



Território de Abrangência

Escala Metropolitana

A Região Metropolitana do Recife – RMR apresenta acentuado processo de conurbação, evidenciando uma interação não só econômica, mas também sócio-espacial

POPULAÇÃO

RMR – 3,65 milhões,
com densidade de 1.600 hab/Km²;

Municípios conurbados (Recife, Olinda, Jaboatão, Paulista, Camaragibe) – 3,0 milhões, com densidade de 3.333 hab/Km², o que corresponde a 84% da RMR.



TERRITÓRIO NORTE

Polo Farmoquímico

Polo Turístico

CENTRO METROPOLITANO

Polo de Serviços

Polo Turístico

TERRITÓRIO SUL

Complexo Industrial e
Portuário de SUAPE

Polo Turístico



Porto do Recife - 19 Km



Aeroporto - 19 Km



TIP - 2Km



Contexto Regional

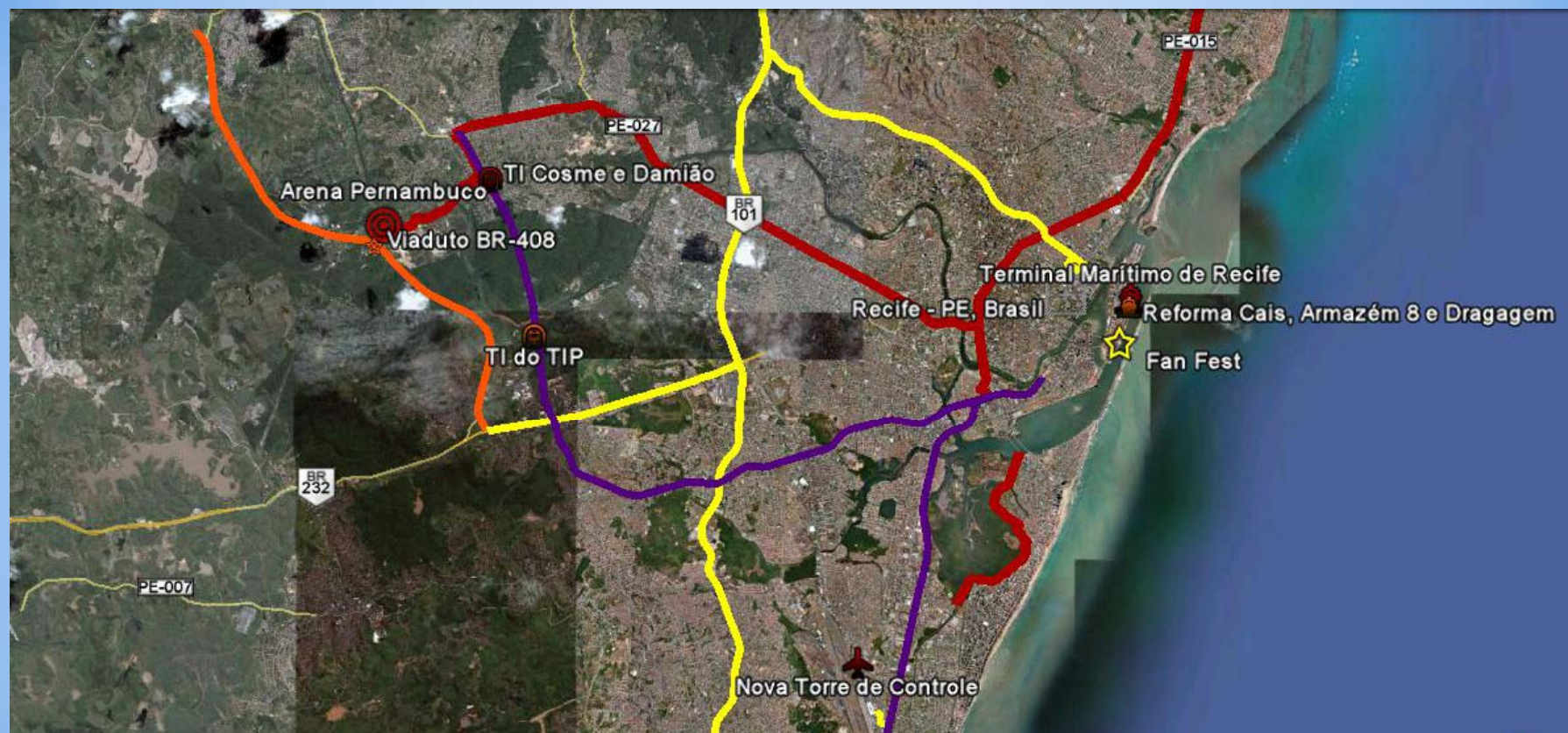
NOVA CENTRALIDADE URBANA



PRINCIPAIS DISTÂNCIAS



PRINCIPAIS PROJETOS PARA A COPA DO MUNDO DE 2014



INFRAESTRUTURA VIÁRIA



Corredor Norte-Sul

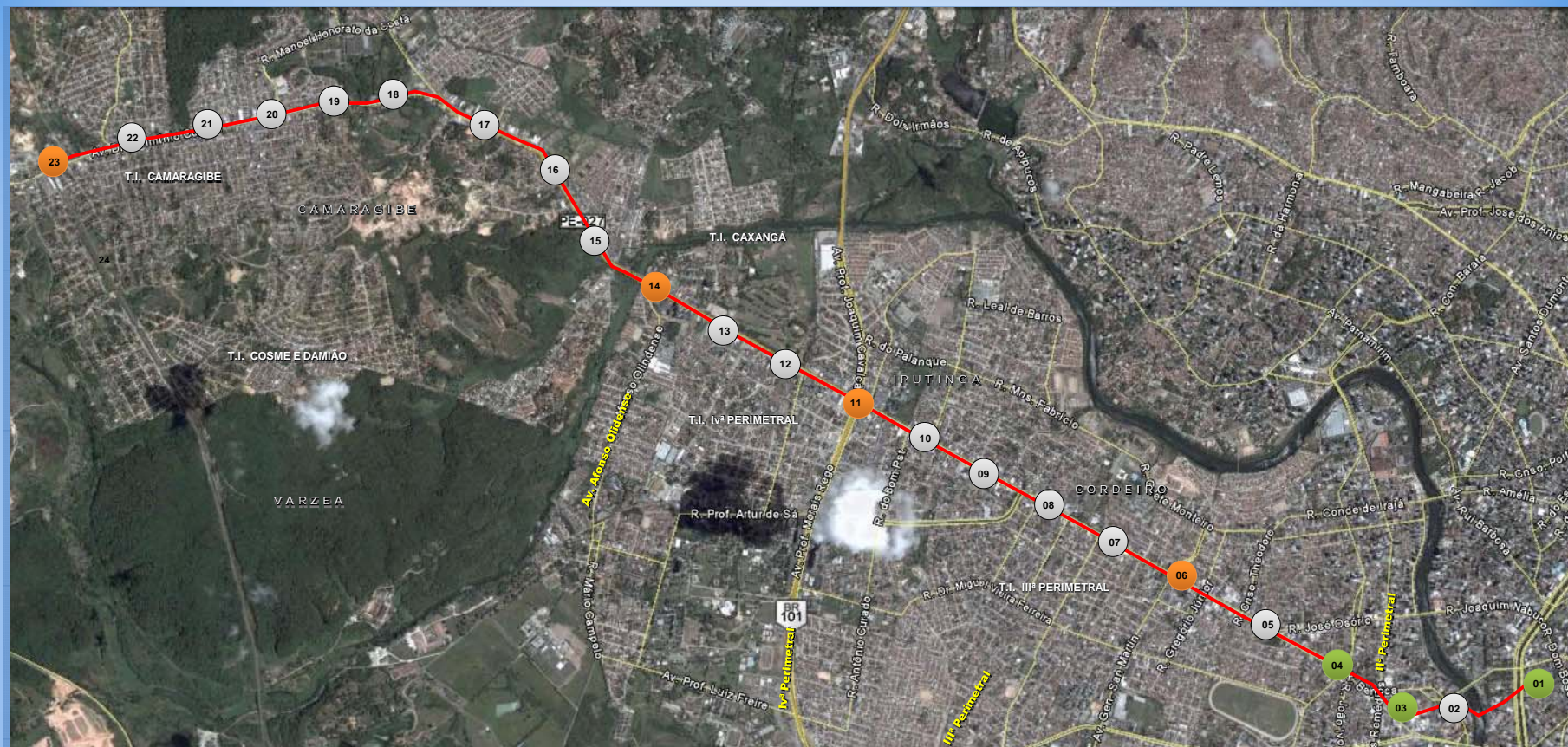
- Interligação Igarassu / Joana Bezerra / Centro do Recife
- Extensão: 30,5km.
- Projeto Básico e Executivo em Andamento.
- Início das obras previsto para dez/11.
- Valor estimado do Investimento: R\$ 432.611.000,00

INFRAESTRUTURA VIÁRIA



Corredor Norte-Sul (Trecho Tacaruna-Centro)
- Extensão 6,3km.

INFRAESTRUTURA VIÁRIA



Corredor Leste-Oeste

- Interligação do Corredor Norte-Sul à Estação Timbi (em Camaragibe).
- Extensão: 12,8km.
- Projeto básico concluído, em análise no TCE.
- Valor estimado do investimento: R\$ 183.561.000,00.

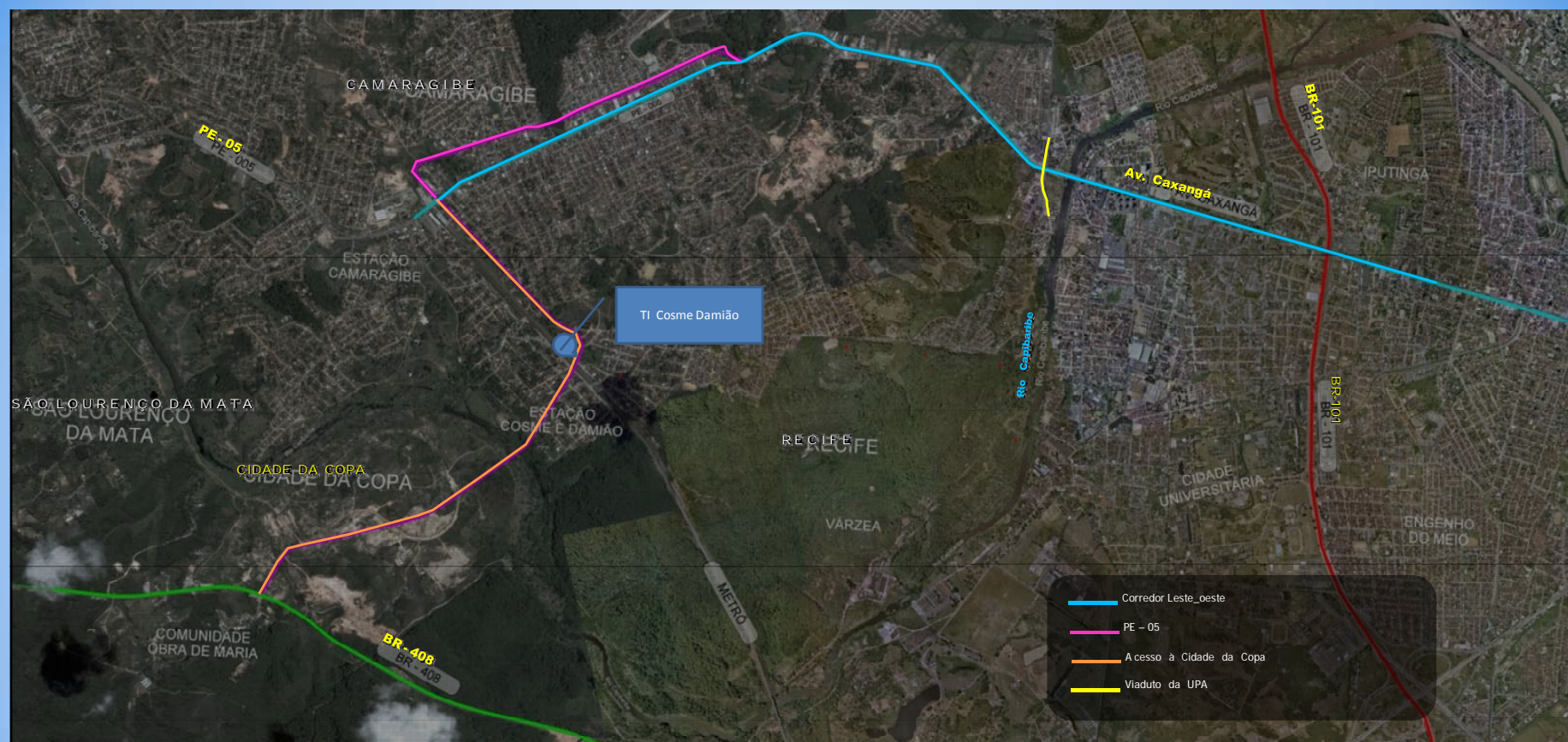
INFRAESTRUTURA VIÁRIA



Via Mangue

- Corredor exclusivo de veículos para a Zona Sul da cidade.
- Ordem de serviço assinada. Previsão para instalação de canteiro de obras em 15/05/11.
- Valor do Investimento: R\$ 433.200.000,00.

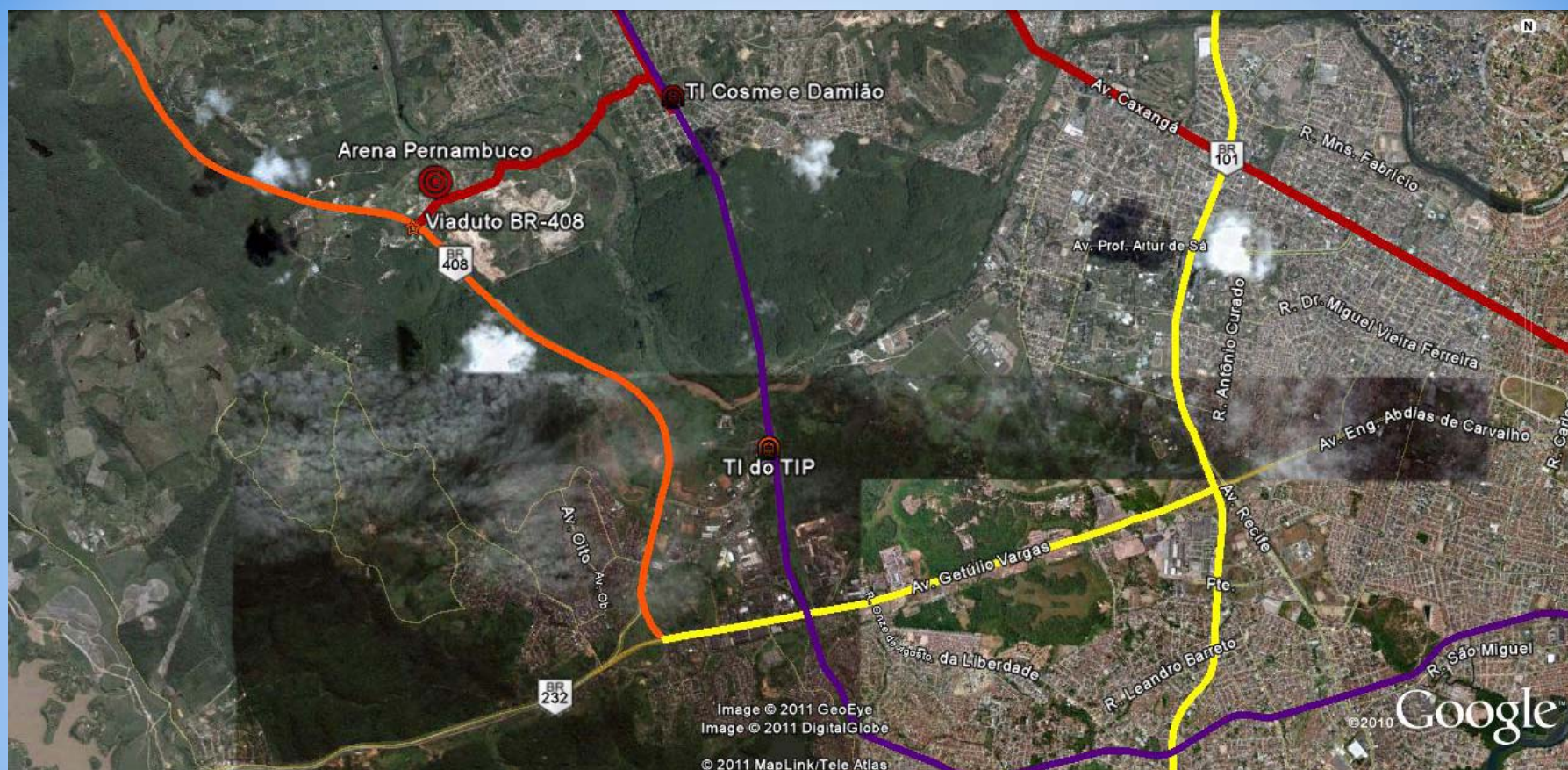
INFRAESTRUTURA VIÁRIA



Ramal da Copa

- Acesso à Cidade da Copa pelo corredor Leste-Oeste.
- Projeto básico concluído, em análise no TCE.
- Valor estimado do investimento: R\$ 138.902.000,00.

INFRAESTRUTURA VIÁRIA



Duplicação BR-408

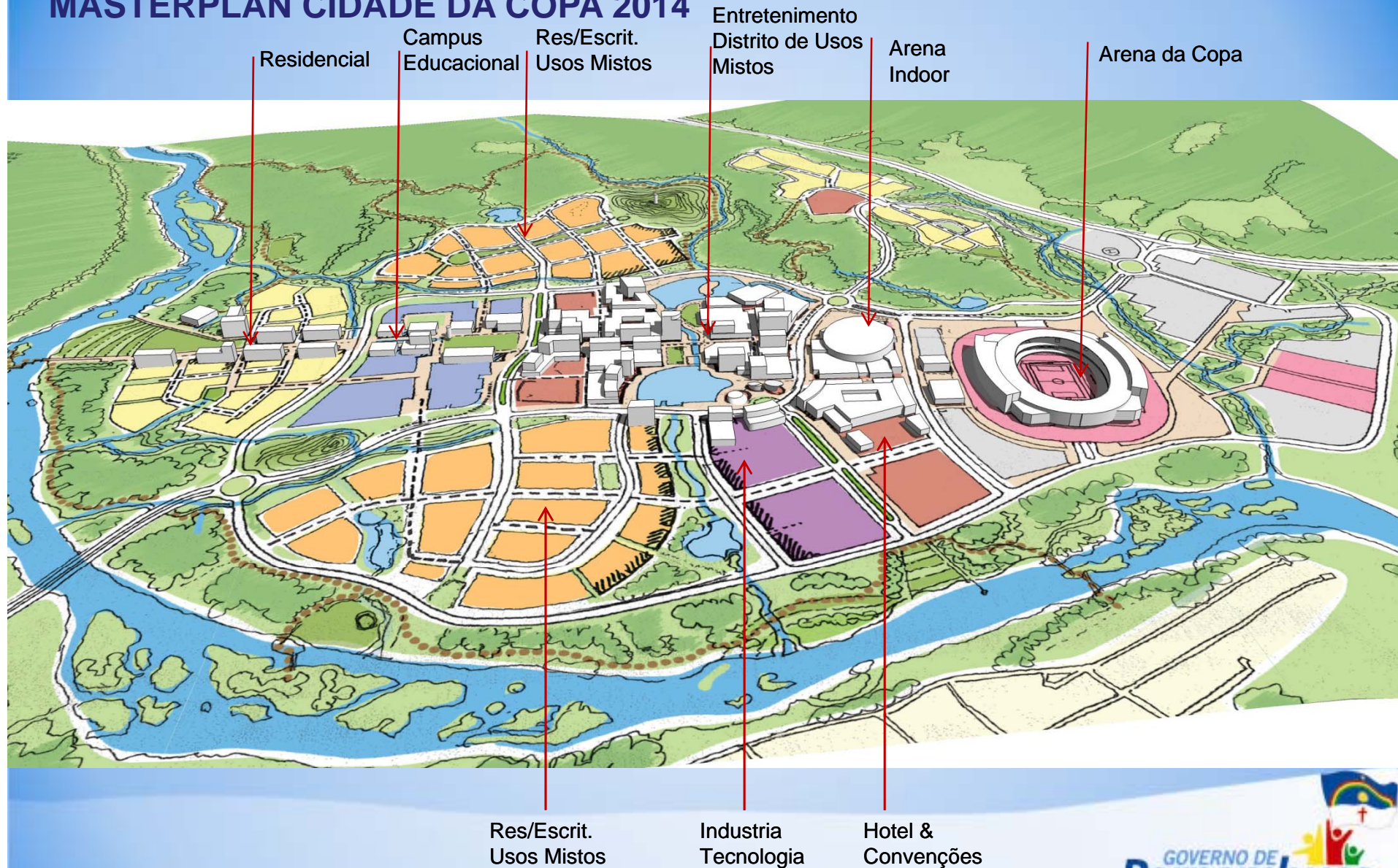
- Acesso principal à Cidade da Copa.
- Em Execução. PAC 1

INVESTIMENTOS INFRAESTRUTURA VIÁRIA

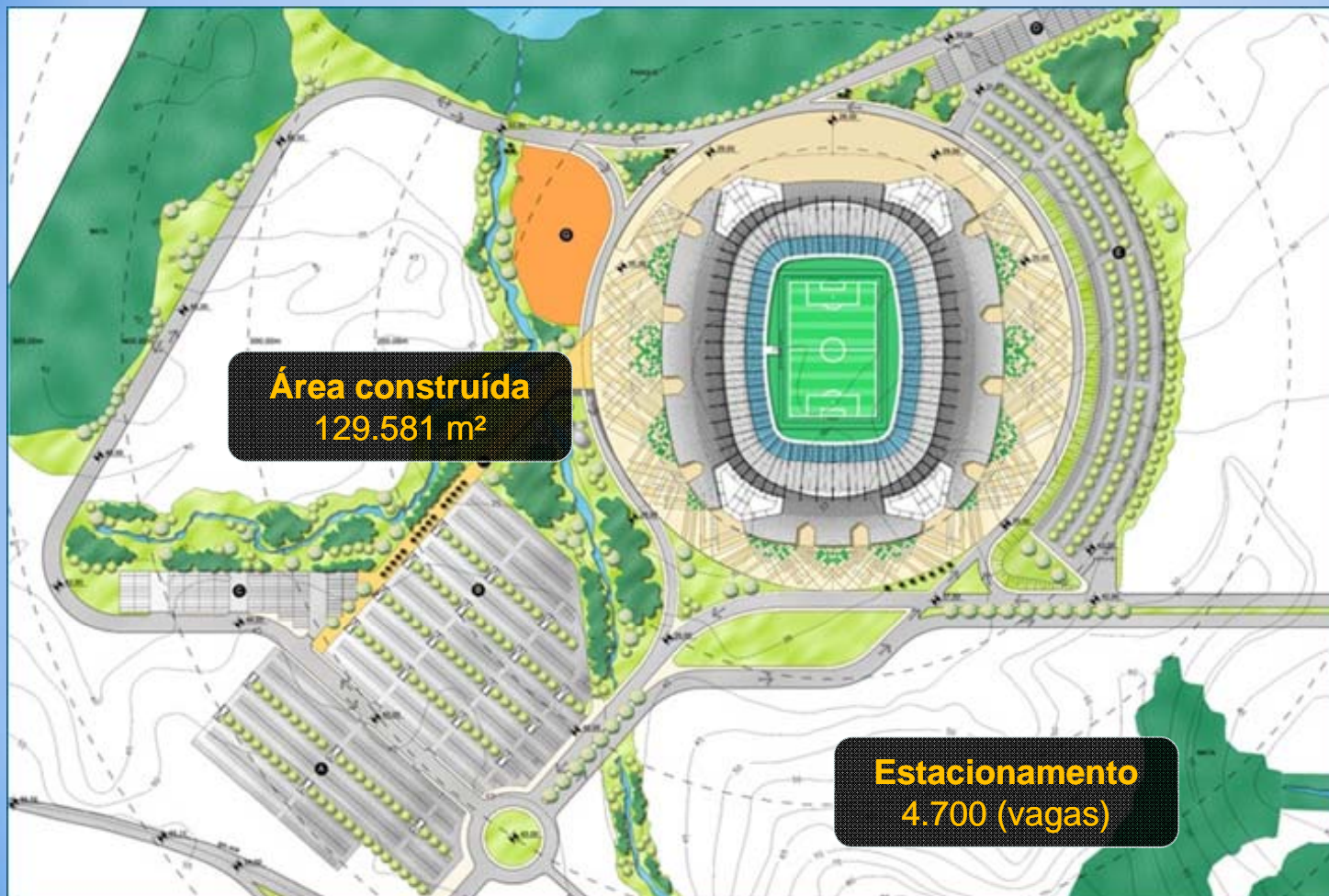
OBRAS	VALOR ESTIMADO OBRA	DESAPROPRIAÇÃO	VALOR TOTAL
Corredor Norte-Sul*	R\$ 352.611,00	R\$ 80.000,00	R\$ 432.611,00
Corredor Leste-Oeste*	R\$ 173.561,00	R\$ 10.000,00	R\$ 183.561,00
Ramal da Copa*	R\$ 95.902,00	R\$ 43.000,00	R\$ 138.902,00
PE-5 Camaragibe*	R\$ 68.124,00	R\$ 78.000,00	R\$ 146.124,00
TI Cosme e Damião*	R\$ 15.800,00	R\$ 0,00	R\$ 15.800,00
Via Mangue*	R\$ 433.200,00		R\$ 433.200,00
Corredor da Avenida Norte	R\$ 197.553,00	R\$ 75.000,00	R\$ 272.553,00
Corredor BR-101 (IV Perimetral)	R\$ 480.000,00	R\$ 0,00	R\$ 480.000,00
Triplicação da BR-232 (Ceasa até BR-408)	R\$ 60.000,00	R\$ 0,00	R\$ 60.000,00
Passarela Aeroporto-Metrô	R\$ 22.123,00	R\$ 0,00	R\$ 22.123,00
TOTAL	R\$ 1.898.874,00	R\$ 286.000,00	R\$ 2.184.874,00

* Obras incluídas na Matriz de Responsabilidades do Governo Federal.

MASTERPLAN CIDADE DA COPA 2014



ARENA IMPLANTAÇÃO



ARENA PROJETO CONCEITUAL



ARENA PROJETO CONCEITUAL



ARENA PROJETO CONCEITUAL



ARENA PROJETO CONCEITUAL



ARENA PROJETO CONCEITUAL



MODELAGEM | Projeto da Arena da Copa

Modelo adotado: Parceria Público – Privada (PPP)

Motivadores:

- Recomendação da FIFA para envolvimento do setor privado;
- Grande necessidade de investimentos (uso intensivo de capital em curto prazo) para implantação do projeto;
- Procedimentos licitatórios mais ágeis;
- Preocupação com a sustentabilidade do projeto no pós-Copa;
- Custos elevados para operação e manutenção da Arena;
- Necessidade de gestão profissional do equipamento;
- Aumenta atratividade para o privado com mecanismo de contraprestação pública;
- Experiência do Estado com esta modelagem (PPP's Paiva e Centro de Ressocialização).

MODELAGEM | Projeto da Arena da Copa

Informações gerais

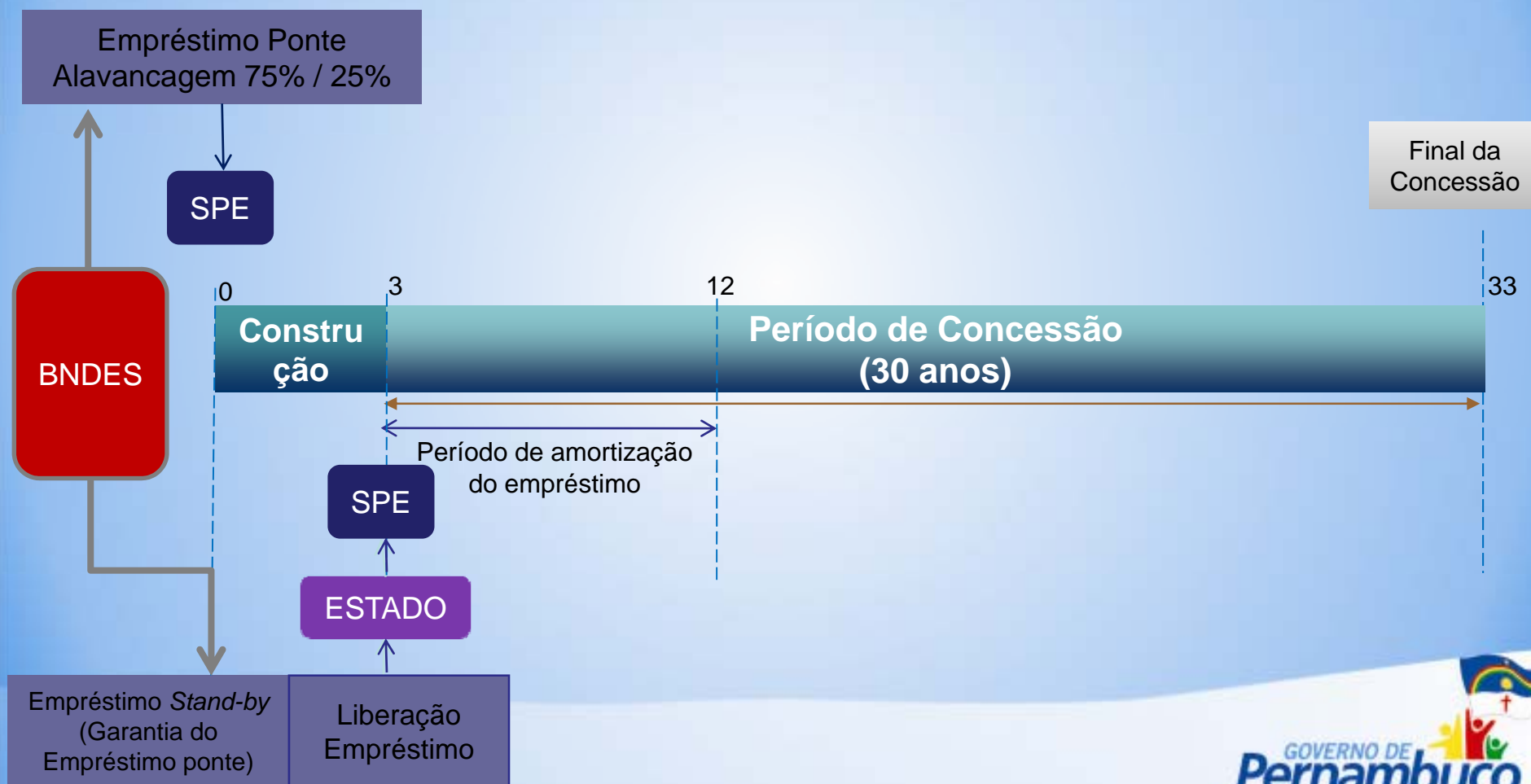
- **Consórcio contratado (SPE):** Odebrecht Participações e Investimentos S/A e Construtora Norberto Odebrecht Brasil S/A.
- **Operadores Contratados:** AEG, ISG e AECOM.
- **Prazo de Concessão:** 3 anos de construção + 30 anos de operação
- **Clubes envolvidos:** Sport; Náutico; Santa Cruz, jogando suas melhores partidas
- **Licenças ambientais:** Licença Prévia LP expedida em 31/08/2009. Licença de Instalação expedida em 13/12/2010.
- **Financiamento:** BNDES – ProCopa Arenas / BNB – PROATUR
- **Impostos Federais, Estaduais e Municipais:** isenções estaduais e municipais (Recife e São Lourenço da Mata) já concedidas mediante aprovação de leis. Isenções federais (PIS / COFINS / IPI / II) concedidas por medida provisória MP 497 de 27/07/2010 convertida na Lei Federal N°12.350/2010, e Decreto 7.319 de 28/09/2010.

MODELAGEM | Projeto da Arena da Copa

Modelo Adotado: Parceria Público – Privada (PPP)



MODELAGEM | Projeto da Arena da Copa Estrutura do Financiamento



CRONOGRAMA / PROJETO ARENA DA COPA

AÇÃO	DATA	RESPONSÁVEL
CONSULTA PÚBLICA	AGO/SET 09	CGPE
PUBLICAÇÃO DO EDITAL DE LICITAÇÃO DA PPP	DEZ 09	CGPE
RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS DE LICITAÇÃO	MAR 10	CGPE
CONCLUSÃO DO PROCESSO LICITATÓRIO	MAI 10	CGPE
INÍCIO DE OBRAS DA ARENA	AGO 10	SPE
CONCLUSÃO DAS OBRAS DA ARENA	DEZ 12	SPE
INÍCIO DA OPERAÇÃO DA ARENA	JAN 13	SPE / GOV. PE / FIFA